

# PALVELUTALO ISO-HEIKIN VUOKRAT, VESI- JA PERUSPALVELUMAKSU

KIINTEÄT ASUMISKUSTANNUKSET 1.1.2026 ALKAEN

| asunnon<br>koko<br>m <sup>2</sup> | kerros | vuokra<br>€ / kk | vesimaksu<br>€ / hlö / kk | peruspalvelu-<br>maksu<br>€ / hlö / kk | YHTEENSÄ<br>€ / kk |
|-----------------------------------|--------|------------------|---------------------------|----------------------------------------|--------------------|
| 20                                | 1      | 455,06           | 25,00                     | 350,00                                 | 830,06             |
| 30                                | 2-3    | 623,23           | 25,00                     | 350,00                                 | 998,23             |
| 37,5                              | 1      | 627,17 sisäpiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1002,17            |
|                                   |        | 677,54 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1052,54            |
|                                   | 2      | 635,55 sisäpiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1010,55            |
|                                   |        | 732,75 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1107,75            |
|                                   | 3      | 650,03 sisäpiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1050,03            |
|                                   |        | 768,11 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1143,11            |
| 40                                | 2      | 756,56 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1131,56            |
|                                   | 3      | 782,40 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1157,40            |
| 42                                | 1      | 684,37 sisäpiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1059,37            |
|                                   |        | 779,73 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1154,73            |
|                                   | 2      | 694,68 sisäpiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1069,68            |
|                                   |        | 813,95 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1188,95            |
|                                   | 3      | 724,59 sisäpiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1099,59            |
|                                   |        | 822,10 ulkopiha  | 25,00                     | 350,00                                 | 1197,10            |

Pariskunnilta peruspalvelumaksu on 295,00 €/henkilö.

## Peruspalvelumaksun sisältö:

- hoitohenkilökunta paikalla ympärivuorokautisesti
- turvaranneke ja akuutit turvahälytyskäynnit
- hoitajien tekemä hyvinvointikäynti x 1/kk
- palveluneuvonta
- yhteisten tilojen käyttö sekä saunan ja pesutilojen käyttö
- kuntosalilaitteiden käyttö
- Iso-Heikissä järjestettävät tilaisuudet ja ohjattu harrastetoiminta
- lukumahdollisuus Iso-Heikin tilaamiin lehtiin
- taloyhtiön nettiyhteys
- kaapeliTV

**Sähkö maksetaan kulutuksen mukaan.**

**Vuokravakuus on 500,00 €.**

Asukasvalinnoissa noudatamme valtion asuntorahaston asettamia valintakriteerejä.



**Palveleva Senioritalo ISO-HEIKKI**